

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ СПОРТСКИ ЦЕНТАР
 „ОЛИМП - ЗВЕЗДАРА“
 БЕОГРАД, Вјекослава Ковача број 11
 Број: 007
 Датум: 03.01.2025. године

На основу члана 26. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, број 15/2016 и 88/2019), члана 34. Одлуке о промени оснивачког акта Јавног предузећа Спортски центар „Олимп-Звездара“ („Службени лист града Београда“, број 94/2016), члана 31. Статута Јавног предузећа Спортски центар „Олимп -Звездара“ („Службени лист града Београда“, број 107/2016 и 128/2018) и Одлуке Надзорног одбора: број 568-5 од 29.11.2024. године, Директор Јавног предузећа Спортски центар „Олимп – Звездара“, доноси:

ПРЕЧИШЋЕН ТЕКСТ
ОДЛУКЕ О ЦЕНАМА УСЛУГА ЗАКУПА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА И
ПОСТАВЉАЊА РЕКЛАМА И ИЗДАВАЊА РЕКЛАМНОГ ПРОСТОРА У
ЈАВНОМ ПРЕДУЗЕЋУ СПОРТСКИ ЦЕНТАР „ОЛИМП - ЗВЕЗДАРА“

Члан 1.

Овом Одлуком у Јавном предузећу Спортски центар „Олимп-Звездара“, утврђују се:

1. ЦЕНЕ УСЛУГА – ОТВОРЕНИ ОБЈЕКТИ

ОТВОРЕНИ ОБЈЕКТИ			
БАЗЕНИ			
РЕДНИ БРОЈ	ОПИС УСЛУГЕ	ТЕРМИН	ЦЕНА (са ПДВ-ом)
1.	јутарње купање	06-09:30 ч. <i>(свим данима)</i>	700,00
2.	дневно купање	10-18:45ч. <i>(свим данима)</i>	600,00
3.	дечја карта (деца до 7 година уз обавезну пратњу једног од родитеља)	06-18:45ч. и од 21-24ч <i>(свим данима)</i>	100,00
4.	поподневно купање	17-18:45 ч. <i>(радним данима)</i>	400,00
5.	поподневно купање дечја карта (деца до 7 година уз обавезну пратњу једног од родитеља)	17-18:45 ч. <i>(радним данима)</i>	50,00
6.	ноћно купање	21-24:00 ч.	700,00
7.	целодневна карта	06-18:45 ч.	800,00
8.	издавање дрвених и пластичних лежаљки уз купљену карту на благајни		400,00
9.	издавање дрвених и пластичних лежаљки уз бесплатан улазак	10-18:45 ч.	600,00
10.	издавање платнених лежаљки		200,00
11.	издавање балдахина	10:18:45 ч.	3.000,00
12.	касете за одлагање ствари	10:18:45 ч.	100,00
13.	закуп базена (рекреација,тренинг и посебне намене)	06-24ч. <i>(сви термини)</i>	25.000,00
РЕДНИ БРОЈ	ВРСТА ПРОПУСНИЦЕ И ПОВЛАШЋЕНИХ КАРТА	ТЕРМИН	ЦЕНА (са ПДВ-ом)
1.	Појединачна сезонска	1 улаз сваки дан на јутарње, дневно - или на ноћно купање	12.000,00
2.	Породична сезонска (за двоје родитеља и троје деце до 12 година)	1 улаз сваки дан на јутарње, дневно - или на ноћно купање	18.000,00
3.	Појединачна месечна	1 улаз сваки дан на јутарње, дневно - или на ноћно купање	8.000,00

4.	Породична месечна (за двоје родитеља и троје деце до 12 година)	1 улаз сваки дан на јутарње, дневно - или на ноћно купање	10.500,00
5.	Појединачна двомесечна	1 улаз сваки дан на јутарње, дневно - или на ноћно купање	9.500,00
6.	Породична двомесечна (за двоје родитеља и троје деце до 12 година)	1 улаз сваки дан на јутарње, дневно - или на ноћно купање	12.500,00
7.	Повлашћена претплатна појединачна карта за једну особу (за студенте, ђаке, пензионере и социјално угрожена лица) уз одговарајући валидан идентификациони документ: пензиони чек, здравствену легитимацију, индекс, ђачку књижицу и сл., може се купити искључиво на рецепцији ЈП СЦ „Олимп – Звездара”- Управна зграда	1 улаз сваки дан на јутарње, дневно - или на ноћно купање	
8.	Дневна карта за повлашћене категорије (за студенте, ђаке, пензионере и социјално угрожена лица) уз одговарајући валидан идентификациони документ: пензиони чек, здравствену легитимацију, индекс, ђачку књижицу и сл., може се купити искључиво на рецепцији Јавног предузећа Спортски центар „Олимп – Звездара”- Управна зграда	до 15 улазака у сваком временском периоду	3.200,00
9.	Сезонска појединачна пропусница за 15 термина (могућност коришћења током целе летње сезоне)	од 01.07. до 31.08.	350,00
10.	Сезонска појединачна пропусница за 30 термина (могућност коришћења током целе летње сезоне)	10-19 ч.	
11.	Сезонска пропусница за све становнике из Београда, коју субвенционира град Београд или градска општина Звездара, чија ће се цена накнадно регулисати међусобним уговором	(свим данима)	4.200,00
ОДБОЈКА НА ПЕСКУ ЦЕНА ПО ТЕРМИНУ (са ПДВ-ом)			
1.	преподне	06-16 ч.	700,00
2.	поподне	16-20 ч.	1.200,00
3.	увече	20-24 ч.	2.000,00
КЛИЗАЛИШТЕ - ЦЕНА ПО ТЕРМИНУ - БЛОКУ (са ПДВ-ом)			
1.	улаз	10-21:30 ч	400,00
2.	дечја карта (деца до 7 година уз обавезну пратњу једног од родитеља)	10-21:30 ч.	100,00
3.	опрема	10-21:30 ч.	400,00
КОШАРКАШКИ ТЕРЕН - ЦЕНА ПО ТЕРМИНУ (са ПДВ-ом)			
1.	преподне	06-18 ч.	бесплатно
2.	поподне	18-24 ч.	1200,00
ОДБОЈКАШКИ ТЕРЕН - ЦЕНА ПО ТЕРМИНУ (са ПДВ-ом)			
1.	преподне	06-18 ч.	бесплатно
2.	поподне	18-24 ч.	800,00
ПАРКИНГ			
1.	Паркинг Вјекослава Ковача	месечно	3.000,00
2.	Паркнг улазна зграда	06-24ч (по 1 сату)	150,00

2. ЦЕНЕ УСЛУГА - ЗАТВОРЕНИ ОБЈЕКТИ

СПОРТСКА ДВОРАНА - САЛА - ЦЕНА ПО ТЕРМИНУ (са ПДВ-ом)			
1.	радни дан	08-17ч.	4.000,00
2.	викенд	08-23ч.	5.000,00
3.	сви дани	17-23ч.	5.000,00
4.	сви дани	23-24ч.	2.500,00
<p>НАПОМЕНА: * Минимална цена термина по сату у Трим сали износи 1.650,00 динара. * Јул и август 50% нижа цена по сату коришћења сале за сталне - дугогодишње кориснике по Уговору. * Цену термина по сату за школе и клубове по конкурс и јавној набавци одређује Градски секретаријат за спорт и омладину и Градски секретаријат за образовање и дечију заштиту.</p>			
ТРИМ САЛА - ЦЕНА ПО ТЕРМИНУ (са ПДВ-ом)			
1.	сваки дан	07-17ч.	1.650,00
2.	сваки дан	17-23ч.	2.700,00
<p>НАПОМЕНА: * Минимална цена термина по сату у Трим сали износи 1.650,00 динара. * Јул и август 50% нижа цена по сату коришћења сале за сталне - дугогодишње кориснике по Уговору. * Цену термина по сату за школе и клубове по конкурс и јавној набавци одређује Градски секретаријат за спорт и омладину и Градски секретаријат за образовање и дечију заштиту.</p>			
1.	коришћење свлачионице	1 сат	500,00
ТРИМ САЛА 1 - Цена са ПДВ-ом			
1.	сваки дан	07-17 ч.	1.150,00
2.	сваки дан	17-23 ч.	2.000,00
ТРИМ САЛА 2 - Цена са ПДВ-ом			
1.	сваки дан	06-08ч.	1.350,00
2.	радни дан	08-17ч.	1.700,00
3.	радни дан	17-23ч.	2.400,00
4.	викенд	07-23ч.	2.400,00
5.	сваки дан	23-24ч.	1.350,00
<p>НАПОМЕНА: * Минимална цена термина по сату у Трим сали 2 износи 1.350,00 динара. * Јул и август 50% нижа цена по сату коришћења сале за сталне - дугогодишње кориснике по Уговору. * Цену термина по сату за школе и клубове по конкурс и јавној набавци одређује Градски секретаријат за спорт и омладину и Градски секретаријат за образовање и дечију заштиту.</p>			
ТРИМ САЛА 3 - Цена са ПДВ-ом			
1.	сваки дан	07-17ч.	1.350,00
2.	сваки дан	17-23ч.	2.200,00
<p>НАПОМЕНА: * Минимална цена термина по сату у Трим сали износи 1.350,00 динара. * Јул и август 50% нижа цена по сату коришћења сале за сталне - дугогодишње кориснике по Уговору. * Цену термина по сату за школе и клубове по конкурс и јавној набавци одређује Градски секретаријат за спорт и омладину и Градски секретаријат за образовање и дечију заштиту.</p>			
ТРИМ САЛА 4 - Цена са ПДВ-ом			
1.	Сваки дан	07-17ч.	1.650,00
2.	Сваки дан	17-23ч.	2.700,00
<p>НАПОМЕНА: * Минимална цена термина по сату у Трим сали износи 1.650,00 динара. * Јул и август 50% нижа цена по сату коришћења сале за сталне - дугогодишње кориснике по Уговору. * Цену термина по сату за школе и клубове по конкурс и јавној набавци одређује Градски секретаријат за спорт и омладину и Градски секретаријат за образовање и дечију заштиту.</p>			
ТРИМ САЛА 5 - Цена са ПДВ-ом			
1.	Сваки дан	07-17ч.	1.650,00
2.	Сваки дан	17-23ч.	2.700,00
<p>НАПОМЕНА: * Минимална цена термина по сату у Трим сали износи 1.650,00 динара. * Јул и август 50% нижа цена по сату коришћења сале за сталне - дугогодишње кориснике по Уговору. * Цену термина по сату за школе и клубове по конкурс и јавној набавци одређује Градски секретаријат за спорт и омладину и Градски секретаријат за образовање и дечију заштиту.</p>			

ФИТНЕС ЦЕНТАР ОЛИМП – Цена са ПДВ-ом

1.	Дневна карта	08-22 ч.	800,00
2.	12 термина	08-22 ч	3.200,00
3.	16 термина	08-22 ч	3.500,00
4.	20 термина	08-22 ч	3.700,00
5.	30 термина	08-22 ч	4.200,00
6.	Индивидуални тренинг 12 термина	08-22 ч	12.000,00
7.	Индивидуални тренинг 16 термина	08-22 ч	16.000,00
8.	Индивидуални тренинг 20 термина	08-22 ч	20.000,00
9.	Закуп фитнес центра по сату	08-22 ч	6.000,00

НАПОМЕНА: Радно време ФИТНЕС ЦЕНТРА радним данима и суботом је од 08:00 до 22:00 часа;
а радно време ФИТНЕС ЦЕНТРА недељом је од 10:00 до 18:00 часова.

* Спољни тренер-сарадник који доведе своје вежбаче-чланове плаћа Спортском центру чланарину у износу од 3.500,00 динара по члану.

ПРОГРАМИ – Цене са ПДВ-ом

НАЗИВ ПРОГРМА И ВРЕМЕ ОДРЖАВАЊА		ЦЕНА СА СУБВЕНЦИЈОМ	ЦЕНА БЕЗ СУБВЕНЦИЈЕ
1.	Рекреација за жене старије доби жене	понедељак, петак (10 – 11 ч)	1.500,00 / 2.250,00
2.	Спортска рекреација и фитнес за жене	понедељак,среда, петак (20 – 21 ч.)	2.200,00 / 3.300,00
3.	Школа кик бокса	понедељак,среда, петак (20 – 21 ч.)	2.200,00 / 3.300,00
4.	Ритмичка гимнастика	субота и недеља (11 – 12 ч.)	1.500,00 / 2.250,00
5.	Школа фудбала	субота и недеља (11 – 12 ч.)	2.000,00 / 3.000,00
6.	Школа рукомета	Понедељак (19-20ч.) Четвртак,петак (19-20ч.) Субота (11-13ч.)	2200,00 / 3.300,00
7.	Школа кошарке	Понедељак (19 – 20 ч.)	2.200,00 / 3.300,00
8.	Спортске активности за девојчице (зумба, аеробик, фитнес)	Субота и недеља (12-13ч.)	1.500,00 / 2.250,00
9.	Јога	Понедељак и петак (11-12ч)	1.500,00 / 2.250,00
10.	Таи чи за мушкарце	Понедељак и петак (08-9ч.)	1.000,00 / 1.500,00
11.	Таи чи за жене	Понедељак и петак (09-10ч)	1.000,00 / 1.500,00
12.	Кампови на Олимпу (за основце и средњошколце)	Радним данима,током зимског и летњег распуста (09-10ч.)	1.000,00 / 2.500,00
13.	Школа пливања (појединачна за све узрасте) током летњег рада отворених базена укупно 15 часова. (19:30 – 20:30 ч)		5.500,00 / 8.250,00
14.	Школа пливања (појединачна за све узрасте) током летњег рада отворених базена укупно 7 часова. (19:30 – 20:30 ч)		2.700,00 / 4.050,00
15.	Школа ватерпола током летњег рада отворених базена - уторак и четвртак (19:30 – 20:30 ч)		2.000,00 / 3.000,00
16.	Хидробик за жене током летњег рада отворених базена- понедељак, среда, и петак (19:30 – 20:30 ч)		3.000,00 / 4.500,00
17.	Школа рођења (први ниво обуке) током летњег рада отворених базена 4 тренинга са ронилачком опремом (19:30 – 20:30 ч)		5.000,00 / 7.500,00
18.	Школа рођења (напредни ниво обуке) током летњег рада отворених базена- 6 тренинга са ронилачком опремом (19:30 – 20:30 ч)		9.000,00 / 13.500,00

4. ЦЕНЕ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ РЕКЛАМА И ИЗДАВАЊА РЕКЛАМНОГ ПРОСТОРА

УПРАВНА ЗГРАДА РЕКЛАМА - Цена са ПДВ-ом								
Место			Цена за закупце			Цена за остале		
1.	Огласна табла		720,00			1.440,00		
2.	Огласна табла у холу Управне зграде		720,00			1.440,00		
3.	Зид - улаз из улице Вјекослава Ковача и Милана Ракића (постери формата А3 или мањи)		720,00			1.440,00		
4.	Флајери-рецепција-(формат А5 или мањи)		720,00 по м2			2.160,00 по м2		
5.	Светлећа табла + један од огласних простора из тачке 2. + флајери -рецепција		1.440,00 по м2			2.880,00 по м2		
6.	Сајт		Гратис*подразумева постављање и ажурирање основних података и слика у рубрикама: Клуб, Школа Вести, Програми, и сл.			1.440,00		
7.	Рол-ап (на било којој позицији у Центру)		2.880,00			4.320,00		
Напомена:Цене услуга рекламирања дате су на месечном нивоу, са изузетком потребе специфичног рекламирања у мањем трајању за шта се цена одређује зависно од врсте, времена и саме захтеване позиције, ову Цену на предлог директора исту утврђује Надзорни одбор.								
АМФИТЕАТАР РЕКЛАМА - Цена са ПДВ-ом								
рекламни пано	на бини- директан поглед	3x1м	мај	јун	јул	август	септембар	6 месеци (од маја до октобра)
			21.600,00	25.200,00	28.800,00	32.400,00	21.600,00	103.680,00
	на бини- директан поглед	5x1м	мај	јун	јул	август	септембар	6 месеци (од маја до октобра)
			28.800,00	36.000,00	43.200,00	50.400,00	28.800,00	149.760,00

зидна површина	иза бине директан поглед	10x5м	мај	јун	јул	август	септембар	6 месеци (од маја до октобра)
			43.200,00	54.000,00	64.800,00	75.600,00	43.200,00	224.640,00
брендирање седишта	на 6 месеци	4.320,00 по седишту месечно			по манифестацији	8.640,00 по седишту		
брендирање ограде	на 6 месеци	2.880,00 по м ² месечно			по манифестацији	7.200,00 по м ²		
брендирање бине	на 6 месеци	7.200,00 по м ² месечно			по манифестацији	17.280,00 по м ²		
АТЛЕТСКА СТАЗА, СПОЉНИ ЗИД ФИСКУЛТУРНЕ САЛЕ, ТЕРАСЕ, ТЕРЕНИ НА ОТВОРЕНОМ И ОГРАДЕ ОКО УЛАЗА У ЦЕНТАР РЕКЛАМА - Цена са ПДВ-ом								
брендирање	на месец дана	7.200+ПДВ по м ² - Цена 8.640,00 са ПДВ-ом по м ²						
	на 6 месеци	4.800+ПДВ по м ² месечно - Цена 5.760,00 са ПДВ-ом по м ²						
	на 12 месеци	3.600+ПДВ по м ² месечно - Цена 4.320,00 са ПДВ-ом по м ²						
ТЕРЕН ЗА ОДБОЈКУ НА ПЕСКУ - Цена са ПДВ-ом								
брендирање ограде	месец дана	3.600,00 + ПДВ по м ² - Цена 4.320,00 са ПДВ-ом по м ²						
	4 месеца	2.400,00 + ПДВ по м ² месечно - Цена 2.880,00 са ПДВ-ом по м ²						
аут линије	месец дана	3.600,00 + ПДВ по м ² - Цена 4.320,00 са ПДВ-ом по м ²						
	4 месеца	2.400,00 + ПДВ по м ² месечно - Цена 2.880,00 са ПДВ-ом по м ²						
БАЗЕН - Цена са ПДВ-ом								
рекламни пано	3x1м	мај	јун	јул	август	септембар	6 месеци (од маја до октобра)	
		28.800,00	32.400,00	32.400,00	67.200,00	28.800,00	132.000,00	
	5x1м	мај	јун	јул	август	септембар	6 месеци (од маја до октобра)	
		36.000,00	43.200,00	50.400,00	103.200,00	36.000,00	178.200,00	
зидна површина	30x4м	мај	јун	јул	август	септембар	6 месеци (од маја до октобра)	
		82.800,00	90.000,00	97.200,00	208.800,00	82.800,00	364.800,00	
	40x7м	мај	јун	јул	август	септембар	6 месеци (од маја до октобра)	
		104.400,00	115.200,00	126.000,00	273.600,00	104.400,00	469.200,00	
брендирање лежаљки	1 месец	15.840,00 / ком.		на 3 месеца	10.080,00 / ком. месечно			
брендирање сунцобрана	1 месец	18.000,00 +ПДВ / ком.		на 3 месеца	14.400,00 + ПДВ / ком. месечно Цена 17.280,00 са ПДВ-ом			
брендирање отворених базена	1 месец	150.000,00 са ПДВ-ом		за целу купалишну сезону	450.000,00 са ПДВ-ом			
брендирање ограде на базенима	1 месец	15.000,00 +ПДВ по м ²		на 3 месеца	10.200,00 + ПДВ по м ² месечно Цена 12.240,00 са ПДВ-ом			
ДНЕВНЕ ПРОМОЦИЈЕ - Цена са ПДВ-ом								
постављање штандова, подела флајера и производа				1 сат	3.000,00 - Цена са ПДВ-ом			
				1 дан	9.000,00 - Цена са ПДВ-ом			
подела флајера или производа				1 сат	1.500,00 - Цена са ПДВ-ом			
				1 дан	5.000,00 - Цена са ПДВ-ом			
РЕКЛАМИРАЊЕ ПРЕКО ДИГИТАЛНИХ ПАНОА - Цена са ПДВ-ом								
1. основна реклама (за све уговорене спортске организације за 1 месец)							2.500,00 динара	
2. истакнута реклама (за 1 месец-број понављања рекламе 360 минута у току дана)							4.000,00 динара	

3. истакнута реклама(за 3 месеца-број понављања рекламе 360 минута у току дана)	10.000,00 динара
4. истакнута реклама(за 6 месеци број-повнављања рекламе 360 минута у току дана)	15.000,00 динара
5. истакнута реклама(за 12 месеци-број понављања рекламе 360 минута у току дана)	25.000,00 динара

5. ЗАКУП АМФИТЕАТРА

ТЕРМИН	КОНГРЕС У АМФИТЕАТРУ	НЕКОМЕРЦИЈАЛНА МАНИФЕСТАЦИЈА	КОМЕРЦИЈАЛНА МАНИФЕСТАЦИЈА
1 сат		20.000,00 - Цена са ПДВ-ом	(цена не укључује трошкове сценско техничке опреме-светлосну и аудио опрему, техничку подршку и ФТО)
3-4 сата		36.000,00 -Цена са ПДВ-ом	(цена не укључује трошкове сценско техничке опреме-светлосну и аудио опрему, техничку подршку и ФТО)
цео дан	115.000,00 динара Цена са ПДВ-ом (цена укључује трошкове сценско техничке опреме-светлосну и аудио опрему, техничку подршку и ФТО)	30.000,00 динара Цена са ПДВ-ом (цена не укључује трошкове сценско техничке опреме-светлосну и аудио опрему, техничку подршку и обезбеђење)	111.000,00 - Цена са ПДВ-ом (цена не укључује трошкове сценско техничке опреме-светлосну и аудио опрему, техничку подршку и ФТО)

Члан 2.

Хуманитарним организацијама које имају за циљ помоћ оболелој деци и лицима са инвалидитетом, удружењима грађана из области здравства, културе, науке, просвете, спорта, социјалне и дечије заштите, заштите животне средине, парламентарним политичким странкама, који пословни простор не користе за стицање прихода, добровољним организацијама које учествују у спасилачким акцијама, лицима која обављају делатност старих заната, уметничких заната и послова домаће радиности одређених Правилником о одређивању послова који се сматрају старим и уметничким занатима, односно пословима домаће радиности, начину сертификаовања истих и вођењу посебне евиденције издатих сертификата („Службени гласник РС”, број 56/12), као и удружењима која остварују сарадњу са министарством надлежним за послове одбране у областима од значаја за одбрану или која негује традиције ослободилачких ратова Србије, закупнина се умањује на 20% од почетног износа закупнине, за врсту пословног простора којег користе.

Члан 3.

Закупнине за заједнички простор у пословним зградама, обрачунавају се у износу од 50% од износа закупнина које се обрачунавају за пословни простор. Закупнине за помоћни пословни простор у нивоу подрума, који се користи у функцији обављања делатности у пословном простору, обрачунавају се у износу од 50% од износа закупнина које се обрачунавају за део простора у приземљу. Закупнине за терасе, односно баште у саставу објекта, у којима се налазе пословни простори, а које се користе за обављање угоститељске делатности, обрачунавају се у износу од 50% од износа закупнина које се обрачунавају за пословни простор.

Члан 4.

Закупнине за галерије које су дограђене у пословном простору обрачунавају се у износу од 50% од износа закупнина које се обрачунавају за просторе у приземљу.

Члан 5.

Закупац који одређено време није у могућности да у потпуности користи пословни простор за сврху утврђену уговором, због околности за које није одговоран (искључена струја, вода и др.) може бити ослобођен плаћања закупнине.

Члан 6.

Висина закупнине, постигнута на јавном надметању, односно у поступку прикупљања писмених понуда, уколико је виша од закупнине из одлуке, задржава утврђени износ, док висина закупнине из одлуке не достигне висину те закупнине, након чега она прати свако наредно усклађивање закупнина.

Члан 7.

Одлука Надзорног одбора о Изменама Одлуке о ценама услуга закупа пословног простора и постављања реклама и издавања рекламног простора у Јавном предузећу Спортски центар „Олимп - Звездара“, Надзорног одбора број 568-5 од 29.11.2024. године, је достављена Оснивачу – Скупштини Градске општине Звездара и на предметну одлуку сагласност је дала Скупштина Градске општине Звездара, својим решењима: XI број 011-1-52 од 24.12.2024. године.

Члан 8.

Ценовник ступа на снагу и примењује се наредног дана од дана добијања сагласности Скупштине ГО Звездара.

Члан 9.

Ценовник се објављује на интернет страници и огласној табли Јавног предузећа Спортски центар „Олимп Звездара“.



ДИРЕКТОР:

Иван Јовановић